



COMUNE DI CUREGLIA

MUNICIPIO

Lodevole

Municipio di Cureglia

Ufficio tecnico comunale

6944 CUREGLIA

Luogo e Data: _____

DICHIARAZIONE FINE LAVORI

Istante: _____

Proprietario: _____

Mappale: _____

Data fine lavori: _____

Documenti da consegnare per il rilascio dell'abitabilità/agibilità

- Copia completa dei piani esecutivi, conformi all'esecuzione
- Piano di smaltimento delle condotte di scarico (canalizzazioni acque luride e chiare e meteoriche) e piano di rilievo delle condotte idriche (acqua potabile).
- Il certificato di collaudo antincendio ai sensi dell'art. 41 d) LE, allestito e sottoscritto da un tecnico riconosciuto ai sensi dell'art. 44 h) RLE, che confermi che l'edificio e/o gli impianti sono stati realizzati secondo le prescrizioni antincendio vigenti.
- Rapporto di sicurezza per l'impianto elettrico RASI
- Certificato di collaudo tecnico dell'ascensore e del montacarichi (art 36 RLE)
- Certificato dei vetri che fungono da parapetti (SIA 331 e Opuscolo tecnico UPI Ringhiere e Parapetti 2016);
- Certificati di smaltimento di tutti i rifiuti prodotti dal cantiere. Vedi Raccomandazione SIA 430 relativa al "Concetto di smaltimento dei rifiuti di cantiere";
- Dati tecnici impianto di riscaldamento. Se l'impianto è a gas o ad olio, come prevede l'art. 13 dell'Ordinanza contro l'inquinamento atmosferico (OIAt), si dovrà informare, entro tre mesi della messa in funzione dell'impianto di riscaldamento ad olio o gas, la Divisione Edilizia Privata affinché si possa effettuare la prima misurazione ufficiale delle emissioni.

Si rammenta al proprietario, all'istante o alla direzione lavori che prima di inoltrare la presente richiesta dovranno essere portati a termine i seguenti lavori:

- tutti i nuovi parapetti, le ringhiere ed i corrimani, come pure le nuove rampe di scale, devono essere realizzati nel rispetto delle Norme SIA 358; devono altresì ottemperare alle medesime Norme, grazie ad opportuni provvedimenti anche i parapetti, le ringhiere, i corrimani e le rampe di scale esistenti situati all'interno o all'esterno dell'intervento edilizio
- esecuzione dell'arredo fisso servizi e cucina i quali dovranno essere finiti ed allacciati
- ascensore-montacarichi in funzione e collaudato
- spazi comuni ultimati e pronti all'uso (scale, lavanderie, cantine, rifugio attrezzato, garage, accessi veicolari e pedonali)

Il sopralluogo per la verifica tecnica è da concordare con l'ufficio tecnico (ing. Riccardo Gini)

Firma dell'istante: _____