



Comune
di
Cureglia

Messaggio Municipale

Richiesta di un credito di Fr. 275'000.-- per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile su Via Grotti e la posa di una condotta (anello) in zona Gaggio

Numero	data	Risoluzione municipale
04-2010	7 maggio 2010	No. 3 dell' 11 maggio 2010

Onorevole signor Presidente,
Onorevoli signore e signori Consiglieri comunali,

Premessa

Il Municipio sottopone alla vostra attenzione un messaggio con preghiera di volerlo esaminare con urgenza, sarebbe infatti auspicabile poter rispettare la tabella di marcia prevista.

Le Ail Sa hanno programmato l'eliminazione dell'ormai vetusta condotta del Cusello (condotta che trasporta l'acqua sorgiva dal Tamaro a Lugano, nota a molti Curegliesi abitanti le zone Saree, Grotti, Orti, Nolina e Treversee, le cui proprietà ne sono attraversate) e la posa della nuova lungo strade comunali e cantonali, più precisamente via Grotti (1° fase) e Canton (2° fase). Tale operazione permetterà ai proprietari toccati di riscattare la parte del sedime che ora è di proprietà delle Ail e soprattutto di non dover più sopportare gli oneri imposti dall'art. 20c delle Napr che impongono il mantenimento di una certa distanza dalla condotta.

Le Ail hanno già iniziato le operazioni di posa sul territorio di Origlio e prevedono di raggiungere la via Grotti in zona compostaggio fra 7-8 settimane.

L'anno prossimo, le Ail prevedono di eseguire anche la seconda fase che consiste nel posare la condotta lungo via Canton per raggiungere poi la Cantonale. Non appena saranno disponibili i dati finanziari definitivi, il Municipio provvederà ad allestire il relativo messaggio.

Descrizione del progetto

Lungo via Grotti, le Ail intendono posare una condotta di diametro 40 cm, cui sarà affiancata quella del gas di diametro 16 cm, il che comporta uno scavo largo ca. 110 cm per una profondità di 150 cm.

Il Municipio ha provveduto a far verificare lo stato della condotta dell'Azienda acqua potabile in acciaio con giunti piombati posata nel 1969 e ritiene si debba approfittare dell'occasione per prevederne la sostituzione con una condotta in PE.

Di conseguenza, lo scavo andrebbe portato ad una larghezza di 150 cm per la posa di ca. 340 ml di tubo di diametro 12 cm ad una profondità di 110 cm.

Andranno risistemati gli allacciamenti e le saracinesche private spostate sul sedime stradale ed eseguite le opere di pavimentazione a conclusione dei lavori di posa.

Negli scorsi anni, in zona Gaggio, in caso di rottura o semplici lavori di manutenzione o allacciamento, si è dovuta interrompere a più riprese la fornitura all'utenza, non potendo garantire l'erogazione dalla condotta Grotti. Onde ovviare a questo annoso problema, si coglie l'occasione per eseguire anche una tratta di ca. 160 ml che permette la formazione di un anello fra i tronconi Grotti e Gaggio.

Costi

Per quanto riguarda via Grotti, fungendo le Ail da committente, le opere di sottostruttura e di pavimentazione andranno affidate alle ditte alle quali le Ail hanno già deliberato i lavori. Non sarà pertanto possibile chiedere più offerte per mettere in concorrenza le ditte, non è infatti ipotizzabile che per le stesse opere le Ail ed il Comune facciano capo a ditte diverse. Per il Comune l'operazione si presenta tuttavia interessante dal profilo

finanziario: le Ail, in qualità di grosso committente a livello regionale, possono contare su prezzi di favore di cui approfitta anche l'ente pubblico.

I lavori inerenti l'anello del Gaggio sono sostanzialmente più semplici e quindi anche meno onerosi a livello finanziario, lo scavo meno profondo avviene infatti in terra e non sono necessarie misure di impianto cantiere o di regolazione del traffico stradale, inoltre lungo la tratta sono sufficienti una saracinesca ed un chiusino.

Il costo totale dell'opera è di **Fr. 275'000.--**; importo che, nelle posizioni principali, è così suddiviso:

➤ Sostituzione condotta via Grotti come da preventivo della Jermini Engineering di Canobbio, inclusi onorari, direzione lavori completa, imprevisti e iva (vedi allegato)	Fr. 248'000.—
➤ Scavo ca. 160 ml in zona Gaggio	Fr. 11'200.—
➤ Fornitura e posa nuova condotta ap	Fr. 9'100.—
➤ Lavori a regia (eventuale presenza di roccia)	Fr. 4'000.—
➤ Imprevisti (ca. 10% di fr. 20'000.--)	<u>Fr. 2'000.—</u>
Totale	Fr. 274'300.—
Totale arrotondato	<u>Fr. 275'000.—</u>

I costi di cui sopra andranno caricati all'Azienda acqua potabile, ossia sommati al debito nei confronti del Comune che al 31.12.2009 è pari a Fr. 979'907.75.

Si invita pertanto il Consiglio comunale a voler

RISOLVERE :

1. E' concesso un credito complessivo di Fr. 275'000.-- per la sostituzione della condotta acqua potabile su via Grotti e la formazione di un anello in zona Gaggio;
2. Il credito sarà sommato al debito che l'Azienda ha nei confronti del Comune;
3. La decadenza del credito è fissata al 31.12.2010.

PER IL MUNICIPIO DI CUREGLIA

Il Sindaco:
Emilio Martinenghi

Il Segretario:
Urs Strozzege

Cureglia, 7 maggio 2010

Urs/messaggi municipali/04-2010/Condotta ap Grotti

Messaggio licenziato dal Municipio con risoluzione no. 3 dell'11 maggio 2010.

La Commissione edilizia è incaricata di allestire il relativo rapporto con preavviso della Gestione per gli aspetti di ordine finanziario.