



Comune
di
Cureglia

Messaggio Municipale

**Ammortamento
straordinario del capitale
proprio secondo la
revisione LOC entrata in
vigore il 1° gennaio 2009**

Numero	data	Risoluzione municipale
10/2009	5 novembre 2009	No. 3 del 17 novembre 2009

Onorevole signor Presidente,
Onorevoli signore e signori Consiglieri comunali,

Come preannunciato nel messaggio inerente il Piano finanziario 2009/12, la revisione della Legge organica comunale ha previsto la possibilità di registrare un ammortamento "una tantum" a debito del **capitale proprio**.

All'entrata in vigore della modifica legislativa, il Comune può decidere di effettuare un ammortamento straordinario registrandolo direttamente a bilancio in contropartita del capitale proprio, operazione che deve essere **approvata dal Legislativo comunale**, con maggioranza semplice, ai sensi dei disposti dell'art. 32 a RgfC.

Vista l'importanza del capitale proprio quale riserva contabile atta ad assorbire eventuali disavanzi, l'ammortamento straordinario può essere di principio effettuato **solo in presenza di un capitale proprio consistente**, e non deve in ogni caso azzerare lo stesso. **Il capitale proprio non può essere ridotto al di sotto del 25% del gettito di imposta cantonale base (art. 32a RgfC).**

Il capitale proprio di Cureglia al 31.12.2008 è di fr. 6'044'979.--. La legge prevede che lo stesso non debba eccedere l'ammontare di un gettito cantonale, il CP di Cureglia è pertanto da considerare elevato e va ridotto. Il Municipio ritiene opportuno proporre un ammortamento di fr. 3'500'000.--, riducendo così il nuovo capitale proprio a fr. 2'544'979.-- (48% gettito cantonale).

Il gettito di imposta cantonale base 2006-B (rettificato dalla Sezione Enti locali il 18.06.09) è di fr. 5'278'694.-- il capitale dopo riduzione dell'ammortamento straordinario è al di sopra del limite minimo (fr. 1'319'673.--). Vanno esclusi dall'operazione i conti inerenti impianti di approvvigionamento idrico, canalizzazioni e impianti di depurazione, per i quali la LOC prevede ora un ammortamento diverso, stabilito sul valore iniziale dell'opera con tassi fissati in base alla durata di vita della stessa, nonché le partecipazioni a Consorzi, Enti, PTL.

Il Municipio propone di azzerare i valori di: strade, sentieri, ponti, posteggi, piazze, marciapiedi, illuminazione, macchine, veicoli, installazioni informatiche, segnaletica, semafori e simili portandoli ad un valore residuo di fr. 1.--; inoltre di ridurre sensibilmente i valori di: stabili, impianto di riscaldamento, campo di calcio, PR, come segue:

Conto	Descrizione	Valore 31.12.09 senza inv. 2009	Ammortamento straordinario	Valore rettificato 31.12.09
141.03	Via Campagna	31'219.94	31'218.94	1.00
141.04	Via Tari Cippo	51'005.20	51'004.20	1.00
141.05	Via Nolina	1'608.55	1'607.55	1.00
141.06	Via Comanacco	14'476.54	14'475.54	1.00
141.07	Via Quadrela	84'894.48	84'893.48	1.00
141.09	Via Grotti	64'016.11	64'015.11	1.00
141.10	Via Nolina	36'841.49	36'840.49	1.00
141.11	Via Monda	20'804.67	20'803.67	1.00
141.12	Via Ronchetto	73'466.81	73'465.81	1.00
141.13	Via Cantonale	546'381.76	546'380.76	1.00
141.14	Via Bolino	6'374.89	6'373.89	1.00
141.15	Rinnovamento strade	70'428.04	70'427.04	1.00
141.16	Marciapiedi Nolina	36'662.62	36'661.62	1.00
141.17	Ponte Gaggio	19'887.14	19'886.14	1.00
141.18	Sentiero Comanacc	12'082.73	12'081.73	1.00
141.19	Sentiero Bel Bosco	984.67	983.67	1.00
141.20	Sentiero Valle Chiesa	8'443.35	8'442.35	1.00
141.21	Sentiero Dorona e Roncaccio	1'470.68	1'469.68	1.00
141.22	Manutenzioni straordinarie 1996	79'758.87	79'757.87	1.00
141.23	Marciapiedi Bolino/Posta	307'817.73	307'816.73	1.00
141.24	Manutenzioni comunali straordinarie	129'638.93	129'637.93	1.00
141.30	Posteggio Carivee	15'105.36	15'104.36	1.00
141.31	Posteggio San Giuseppe	77'681.30	77'680.30	1.00
141.32	Posteggio Chiesa	9'438.13	9'437.13	1.00
141.34	Piazza dei Caresana	108'984.31	108'983.31	1.00
141.35	Posteggio Bel Bosco	28'839.20	28'838.20	1.00
141.36	Piazza Pianello	64'872.55	64'871.55	1.00
141.54	Rete illuminazione	12'828.71	12'827.71	1.00
143.01	Centro scolastico	202'966.41	202'965.41	1.00
143.07	Scuola infanzia e Rifugio PCi	1'299'341.37	500'000.00	799'341.37
143.08	Impianto riscaldamento stabili	309'619.98	150'000.00	159'619.98
143.09	Ristrutturazione Casa Rusca	805'556.71	400'000.00	405'556.71
143.11	Sistemazione campo sportivo	427'507.19	200'000.00	227'507.19
143.12	Miglioramento stabili SE/SI 07-08	11'671.55	11'670.55	1.00
143.13	Macchinari campo calcio	6'856.90	6'855.90	1.00
146.01	Veicoli e attrezzature	22'814.79	22'813.79	1.00
146.02	Mobilio	6'586.39	6'585.39	1.00
146.04	Attrezzature EED	1'467.55	1'466.55	1.00
146.05	Contenitori rifiuti solidi urbani	13'727.81	13'726.81	1.00
146.06	Palco manifestazioni	532.69	531.69	1.00
146.07	Veicoli scolastici	1'823.16	1'822.16	1.00
146.08	Segnaletica edifici	1'344.34	1'343.34	1.00
146.09	Adeguamento semaforo	12'722.90	12'721.90	1.00
171.01	Misurazione catastale	675.00	674.00	1.00
171.04	Piano regolatore	108'938.35	33'816.61	75'121.74
171.05	Progetti di pianificazione 2007	11'045.38	11'044.38	1.00
171.02	Archivio comunale	5'935.76	5'934.76	1.00

Totale ammortamento straordinario

3'500'000.00

I beni amministrativi al 31.12.2008 (dati di consuntivo) sono pari a fr. 7'204'371.-- e, dopo gli ammortamenti ordinari previsti a preventivo 2009 (fr. 555'313.--), ammontano a fr. 6'649'058.--, importo da cui si deduce l'ammortamento straordinario di 3,5 milioni.

Aggiungendo gli investimenti previsti a Piano finanziario per il 2009 di fr. 2'108'099.--, il nuovo saldo al 31.12.2009 dei beni amministrativi si fissa a fr. 5'257'157.—. Gli ammortamenti 2010, secondo le nuove modalità previste dalla LOC, si fissano a fr. 525'715.--.

Si raggiunge così l'obiettivo prefissatosi dal Municipio, ossia quello di operare, a partire dal 2010, ammortamenti in linea con quelli precedenti, ossia attorno ai 500 mila franchi, invece degli oltre 700'000.— che andrebbero previsti senza ammortamento straordinario.

Per maggiori dettagli in merito alle nuove modalità di ammortamento dei beni comunali si rimanda al messaggio inerente il Piano finanziario 2009-12, il tema sarà poi ripreso anche nel messaggio inerente il Preventivo 2010.

Alla luce di quanto sopra, il Municipio invita il Consiglio comunale a voler decidere:

- E' approvata la proposta del Municipio di ridurre il Capitale proprio mediante un ammortamento straordinario di 3,5 milioni da fr. 6'044'979.— a fr. 2'544'979.—;
- E' approvata inoltre la tabella di cui sopra che espone i conti di bilancio toccati dall'operazione di ammortamento.

PER IL MUNICIPIO DI CUREGLIA

Il Sindaco:
Emilio Martinenghi

Il Segretario:
Urs Strozzege

Cureglia, 5 novembre 2009

Urs/messaggi municipali/10-2009 Ammortamento straordinario

La Commissione della gestione è incaricata di allestire il relativo rapporto.