

MM 13/2009 inerente gli investimenti di manutenzione che rivestono carattere di rivalutazione degli attivi di bilancio per l'anno 2010 – Credito pro-varia

Onorevole signor Presidente,
Onorevoli signore e signori Consiglieri comunali,

anche per il 2010, il Municipio ripropone il messaggio per la richiesta del credito pro-varia per attivare correttamente quelle spese che, eccedendo la normale manutenzione, rivestono carattere di investimento e contribuiscono ad incrementare il valore dei beni allibrati a bilancio.

Onde tranquillizzare i commissari che ancora si dimostrano scettici nei confronti di questa forma particolare di richiesta di credito, si ricorda che i crediti votati per lavori non iniziati o ai quali si rinuncia decadono e non sono "accantonati" per usi futuri che potrebbero sfuggire ai controlli della Gestione o dell'organo di revisione.

Va detto inoltre che la LOC prevede ora che a consuntivo si diano informazioni più dettagliate sugli investimenti, quindi ciò si verificherà già con i conti 2009 che forniranno ampie informazioni anche sui crediti pro-varia non ancora chiusi.

Parco **18'000.—**

Si prevede di continuare i lavori iniziati con la posa dei cordoli nella parte bassa del parco e lungo i vialetti e la sostituzione dei pozzetti danneggiati.

Anticipazione per progettazione **20'000.—**

Per il 2010 sono previsti o già in atto studi inerenti il progetto per l'edificazione di una casa per anziani, il cimitero, i corsi d'acqua, l'ecocentro, il masterplan delle aree verdi e di svago (progetto dei Comuni del comparto collinare residenziale nord dell'agglomerato urbano del Luganese, ossia Canobbio, Massagno, Porza, Savosa, Cadempino, Cureglia, Comano, Vezia, Lamone e Origgio, mirante a valorizzare e potenziare le possibilità di usufruire delle opportunità offerte dal territorio).

E' importante che questi costi possano essere allibrati a bilancio, trattandosi di investimenti che non sfociano ancora in messaggi.

Verifiche periodiche degli impianti elettrici **17'000.—**

Entro la fine del 2010 devono essere apportate modifiche agli impianti elettrici di vivaio, illuminazione giardini, magazzino comunale, servizi posteggio San Giuseppe, semaforo, WC Carivee e impianti acquedotto siti presso la Chiesetta del Buon Consiglio che non sono più conformi alle direttive. L'Ail ha già richiesto i relativi rapporti Rasi e concesso una proroga dei termini. Esiste già il rapporto dell'organo di controllo indipendente da cui si evince quali lavori debbano essere eseguiti.

Manutenzione strade **35'000.—**

Nel 2009 è stata eseguita una prima parte dei rappezzati, concentrandosi sulle tratte maggiormente deteriorate. Rifacimenti completi dovranno essere oggetto di messaggi specifici o di un messaggio per la richiesta di un credito quadro.

Nel 2010 il Comune dovrà inoltre onorare un accordo stipulato durante i lavori per il nuovo campo di calcio e l'area giochi del Castoro ed inerente via Bel Bosco. Si tratta di finanziare i lavori per l'esecuzione di un muro di sostegno, mai eseguito dal Comune, che il privato ha ora iniziato a realizzare.

PC uffici **15'000.--**

Alcuni degli elaboratori della cancelleria sono ormai poco performanti e se ne deve prevedere la sostituzione con macchine più recenti e potenti dotate di programmi aggiornati.

Tombe storiche cimitero **15'000.--**

Come auspicato da alcuni consiglieri comunali e previsto dalle Napr, la manutenzione e l'eventuale restauro delle tombe e lapidi "storiche" del cimitero compete al Comune. Dopo la sommaria ripulitura degli scorsi anni, si prevede di iniziare una prima tappa.

Totale credito pro-varia 2010	120'000.--
--------------------------------------	-------------------

Visto quanto precede si chiede a codesto Consiglio comunale di decidere:

- 1. è approvato il credito pro-varia per l'anno 2010;**
- 2. è stanziato un importo di fr. 120'000.--;**
- 3. il credito decadrà se non utilizzato entro il 31.12.2010.**

PER IL MUNICIPIO DI CUREGLIA:

Il Sindaco:
Emilio Martinenghi

Il Segretario:
Urs Strozzege

Cureglia, 22 dicembre 2009

Urs/messaggi municipali/13-2009 Credito pro-varia 2010

Messaggio licenziato dal Municipio con decisione no. 11 del 22 dicembre 2009.
La Commissione della gestione è incaricata di allestire il relativo rapporto.