

MM 13/2010 aggiornamento decadenza del MM 10/2005 inerente la richiesta di un credito di fr. 55'000.— per l'acquisizione da parte del Comune di Cureglia della particella 464 RFD Cureglia di proprietà del Comune di Cadempino (ex-serbatoio acqua potabile)

Onorevole signor Presidente,
Onorevoli signore e signori Consiglieri comunali,

il 6 dicembre 2005 il Consiglio comunale autorizzava il Municipio ad acquistare la particella 464 RFD Cureglia di proprietà del Comune di Cadempino (ex-serbatoio dell'acqua potabile), affinché fosse ceduta a Sofia e Achille Crivelli in cambio di una porzione della part. 465 da adibire ad utilità pubblica (vedi sotto).

Il dispositivo della decisione era stato allora modificato nel senso che l'acquisto da Cadempino e la permuta con i sig.ri Crivelli dovevano avvenire contestualmente.

Estratto risoluzioni del CC 6 dicembre 2005:

Il Consiglio comunale con 22 voti favorevoli e 2 astenuti decide:

- È approvata la concessione di un credito di fr. 55'000.— per l'acquisto della part. 464 RFD Cureglia di proprietà del Comune di Cadempino e per la copertura delle spese di trapasso ed iscrizione;
- Il sedime così acquisito è permutato con ca. mq 260 di proprietà dei signori Sofia e Achille Crivelli provenienti dalla part. 465;
- Il bene acquistato da Cadempino e la sua permuta devono avvenire contestualmente e così l'utilizzo del credito;
- Il nuovo mappale sarà destinato ad utilità pubblica;
- Il credito decadrà se non utilizzato entro il 31.12.2007.

L'operazione prevista non era urgente, visto che la nuova particella diventerà AP-EP solo con l'entrata in vigore della revisione del Piano regolatore.

Come tutti sanno, il PR non è ancora giunto sui banchi del legislativo, si sono pertanto anche arenate le procedure di acquisto da Cadempino e di permuta con i signori Crivelli.

Alfine di poter perfezionare i trapassi, va rettificata la data di decadenza del credito ormai scaduta.

Visto quanto precede si chiede a codesto Consiglio comunale di decidere:

- 1. è riconfermata la decisione del 6 dicembre 2005 inerente il MM 10/2005 per l'acquisizione della part. 464 Cadempino;**
- 2. il credito decadrà se non utilizzato entro il 31.12.2011.**

PER IL MUNICIPIO DI CUREGLIA:

Il Sindaco:
Emilio Martinenghi

Il Segretario:
Urs Strozzege

Cureglia, 23 agosto 2010

Urs/messaggi municipali/13-2010 Part. 464 Cadempino

Messaggio licenziato dal Municipio con decisione no 18 del 24 agosto 2010.
La Commissione della gestione è incaricata di allestire il relativo rapporto.