COMUNE DI CUREGLIA
MUNICIPIO

MM 15/2024 concernente la richiesta di un credito quadro di CHF 400'000.00 per gli anni 2025-2028 da destinare alla sistemazione delle strade comunali e delle sottostrutture ivi connesse

Al Consiglio comunale di Cureglia,

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali

Premessa

Le strade e le infrastrutture di Pianello e Ca' d' Fund sono state rifatte negli ultimi 7-8 anni grazie a crediti specifici e non necessitano di manutenzioni straordinarie nei prossimi anni.

Le altre sottostrutture del Comune (acquedotto e canalizzazioni) sono ancora in parte vetuste o inadeguate per rispondere alle accresciute richieste della popolazione, che chiede inoltre la posa di infrastrutture moderne anche da parte di altre aziende operanti sul territorio (condotte del gas, cavi elettrici, cavi telefonici e telematici, ecc.).

Per poter eseguire rapidamente gli interventi necessari, il Municipio chiede di avere a disposizione un credito da utilizzare sull'arco di più anni per quegli interventi che esulano dalla semplice manutenzione eseguita mediante rappezzi.

D'altra parte, allo scopo di contenere i costi comunali e i disagi ai residenti causati dai molteplici interventi, il Municipio ritiene corretto valutare lo stato delle proprie infrastrutture ogni volta che un'azienda esterna chiede di poter eseguire interventi di una certa ampiezza sull'area pubblica. A tale scopo deve quindi poter disporre dei mezzi finanziari per poter agire con una certa tempestività ed operare in contemporanea.

Le esperienze passate hanno dimostrato che le collaborazioni con altre aziende (p.e. AIL SA) permettono un risparmio di tempo e di mezzi finanziari, potendo approfittare della consulenza e dei mezzi tecnici della stessa azienda, sempre comunque nel rispetto della legge sugli appalti e sulle commesse pubbliche.

Il Municipio precisa in questa sede che attingerà al credito richiesto solamente in caso di necessità di natura straordinaria o urgente, o per cogliere interessanti opportunità di collaborazione, continuerà invece a presentare messaggi puntuali su vari altri oggetti per i quali non è data l'urgenza o non vi è la necessità di collaborare con altri enti. Dei Messaggi Municipali particolari sono previsti per i prossimi interventi generali su via Quadrela e via Burgh.

Interventi da eseguire

Il Municipio intende utilizzare il credito per le seguenti opere:

- Rifacimenti completi del manto stradale in seguito a interventi successivi;
- Interventi puntuali in zone fortemente deteriorate;
- Sistemazione di chiusini, canalette, bordure, pozzetti di raccolta, ecc.;
- Sistemazione di muri di sostegno, scarpate, mocche, ecc.;
- Sostituzione di condotte vetuste o sottodimensionate che hanno subito danni;
- Rifacimento di allacciamenti privati laddove necessario (quota-parte a carico dei proprietari toccati dagli interventi).

Giustificazione e credito richiesto

L'investimento previsto di CHF 400'000.00 sull'arco di 4 anni con un onere medio di CHF 100'000.00 all'anno è senz'altro sopportabile ed influirà sulla gestione corrente solamente a livello di ammortamento (tasso medio attuale ca. 2.5%) nell'anno successivo all'esecuzione. La parte che concerne acquedotti o smaltimento acque sarà contabilizzata nei propri cespiti di conto.

Considerato quanto sopra, il Municipio vi invita a voler risolvere quanto segue:

1. è concesso un credito quadro di CHF 400'000.00 per la sistemazione straordinaria delle strade comunali e delle relative sottostrutture;
2. il Municipio è competente per la suddivisione del credito quadro in singoli crediti d'impegno;
3. il credito sarà iscritto nei conti investimenti, rispettivamente 620.5010.005, e ammortizzato ai sensi del RGFCC;
4. il credito ha una validità di 4 anni dall'approvazione del legislativo.

PER IL MUNICIPIO DI CUREGLIA

Il Sindaco: Il Segretario:

Tessa Gambazzi Pagnamenta Loredana Ferraroni-Polli

COMUNE DI CUREGLIA

Cureglia, 30 ottobre 2024

Messaggio licenziato dal Municipio con risoluzione no. 487 del 29.10.2024.
La Commissione Edilizia è incaricata di allestire il relativo rapporto, riservate le competenze specifiche della Commissione della Gestione.